

# Protokoll

## Årsstämma Liegatans Samfällighetsförening

- Mötesdatum:** 2020-12-12 kl. 10.00 - 12.00 (drop-in)  
**Plats:** Styrelserummet, Liegatan 39  
**Närvarande:** 31 fastighetsägare var representerade via röstsedel på stämman.

### 1. Mötets öppnande

Representanter från styrelsen fanns på plats från och med kl. 10.00 för att ta emot röstsedlar från medlemmarna och fastställa närvarolistan.

### 2. Godkännande av kallelse och dagordning

Mötet förklarades behörigen utlyst och dagordningen godkändes.

### 3. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Stefan Karlsson.

### 4. Val av sekreterare för stämman

Val av sekreterare överläts åt styrelsen, som utsåg Johan Persson till sekreterare.

### 5. Val av 2 st protokolljusterare, tillika rösträknare

Val av justeringsmän och rösträknare överläts åt styrelsen, som utsåg Nick Warren och Per-Uno Bylund till justeringsmän och rösträknare.

### 6. Styrelsens och revisorernas berättelser

*Stämman beslutade att godkänna styrelsens och revisorns berättelser.*

### 7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

*Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.*

### 8. Framställanden och motioner

Motion 1 - Låsbara vägbommar till radhusens uppfater

*Stämman beslutade att skjuta upp beslut om låsbara vägbommar till radhusens uppfarter till nästa stämma.*

Framställan 1.1 - Uppdatering av föreningsstadgarna §12

*Stämman beslutade att §12 – Underhålls- och förnyelsefond – i stadgarna ändras till "Styrelsen ska upprätta en underhållsplan som uppdateras varje år. Avsättningen till föreningens underhålls- och förnyelsefond ska baseras på underhållsplanen." Antal röster är otillräckliga för majoritetsbeslut.*

Framställan 1.2 - Uppdatering av föreningsstadgarna §13

*Stämman beslutade att §13 - Uppdatering av föreningsstadgarna - i stadgarna ändras till "Ordinarie stämma skall hållas senast 6 månader efter räkenskapsårets slut eller enligt gällande lagar och regler." Antal röster är otillräckliga för majoritetsbeslut.*

Framställan 2 - Projektering av kulvertbyte – fas 2

*Stämman beslutade att bifalla styrelsens framställan att projektering av kulvertbytet fas 2 utförs av MälarEnergi till en kostnad av ca 180 000 kr.*

## Arvoden till styrelsen och revisorerna

*Stämman beslutar att arvoden till styrelsen hålls oförändrade och att revisorners arvode regleras enligt avtal.*

### 9. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd för räkenskapsåret 2020

*Stämman beslutade att godkänna föreslagen inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd och att 'samfällighetsavgiften höjs med 342 kr/månad från och med december månads faktura.*

### 10. Val av styrelseledamöter

Till ordinarie ledamot på 2 år valdes Nicholas Warren, Lieg 31 (omval).

Till ordinarie ledamot på 2 år valdes Besnik Avdiu, Lieg 98 (omval).

Till ordinarie ledamot på 2 år valdes Anna Belinki, Lieg 108 (nyval).

Till ordinarie ledamot, fyllnadsval t o m årsstämman 2021, Michael Frankius, Lieg 94 (nyval).

Följande ledamöter fortsätter sina pågående uppdrag ytterligare ett år:

Ordförande Stefan Karlsson, Lieg 204.

Ordinarie ledamot Vesna Kranjec, Lieg. 90.

Ordinarie ledamot Hans Norling, Lieg 148.

Till suppleant på 1 år valdes Erik Bergfeldt, Lieg 214 (omval).

Till suppleant från Mimer på 1 år valdes Annelie Hedman (omval).

### 11. Val av revisorer

*Stämman beslutade att fortsätta använda den nuvarande revisionsfirman BDO.*

### 12. Val av 3 st valberedningsledamöter

Till valberedningens representanter valdes:

Johan Persson, Lieg 114.

### 13. Övriga frågor

Inga övriga frågor.

### 14. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att distribueras till varje medlemskushåll och finns även tillgängligt i styrelserummet ca 14 dagar efter stämman.

### 15. Mötets avslutande

Mötet avslutas.

Vid protokollet

2020-12-19



Johan Persson

Sekreterare

Justeras

2020-12-19



Stefan Karlsson

Ordförande

Justeras

2020-12-19



Nick Warren

Justeras

2020-12-20



Per-Uno Bylund