

Ärende

Anläggningsförrättning berörande
Höstacken 1-51, Lien 1-31,
Självbindaren 1-43 och
Västerås 2:17

Registreringsdatum

1994-04-05

Dnr

94/18

Registerområde

Västerås kommun

Västmanland

V. Anne Persson

För Fastighetsregistermyndigheten

GEMENSAMHETSANLÄGGNING I = LIEN ga:1

Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av:

- A. Grönområden, planteringar, lekplatser, vägar, kommunikationsytor och parkeringsplatser. Områdena har markerats med rött på bifogad karta, se aktbil 1.
- B. Fastighetscentral innehållande bl a tvättstuga, kontorsutrymme och värmecentral. Byggnaden har på karta markerats med blått, se aktbil 1 och 2.
- C. Fjärrvärmecentral i fastighetscentral samt fjärrvärme- och varmvattenledningar från fjärrvärmecentral fram till avstängningsventiler i respektive bostadslägenhet, se aktbil 3, 3A, 3B, 3C, 3D, 3E. Avstängningsventilerna ingår i gemensamhetsanläggningen.
I kvarteret Självbindaren går ledningarna i tak.
- D. Vattenledningar från kommunala anslutningspunkter fram till avstängningsventil i respektive bostadslägenhet, se aktbil 3, 3A, 3B, 3C, 3D, 3E. Avstängningsventilerna ingår i gemensamhetsanläggningen.
Från avstängningsventilerna och in i lägenheterna är ledningarna enskilda.
- E. Avloppsledningar med tillhörande brunnar och grenrör.

Inom kvarteren Lien och Höstacken är ledningarna gemensamma från kopplingspunkter mellan enskilda ledningar (grenrör) i respektive bostadslägenhet fram till kommunal ledning, se aktbil 4 och 4A samt aktbil 4B.

Inom kvarteret Självbindaren är avloppsledningarna gemensamma från koppling vid brunn på respektive tomt fram till kommunal ledning, se aktbil 4 och 4C. Dessutom ingår i gemensamhetsanläggningen en kort ledningssträcka x mellan koppling vid brunn och fastighetsgräns, se aktbil 4C.

F. Dränerings- och dagvattenledningar.

Ledningarna är gemensamma från stuprör och dräneringsbrunnar fram till anslutningspunkt vid kommunal ledning, se aktbil 4, 4A, 4B, och 4C. Stuprören och brunnarna ingår i gemensamhetsanläggningen.

G. Elektriska ledningar från kommunal anslutningspunkt fram till elmätare i respektive bostadslägenhet. Utebelysning inom kvartersmark med tillhörande anordningar och ledningar, se aktbil 5.

2. Deltagande fastigheter: Höstacken 2-51, Lien 2-31 och Självbindaren 2-43. Fastigheterna utgör tillsammans en samfällighet för anläggningens utförande, drift och underhåll.
3. För anläggningen upplåtes följande utrymmen:
 - A. Hela Lien 1, Höstacken 1 och Självbindaren 1 med undantag av de utrymmen som upptas av garagelängor inom kvarteren Lien och Höstacken. Lien 1, Höstacken 1 och Självbindaren 1 är enbart tjänande.
 - B. Utrymmen för befintliga ledningar i garagebyggnader belägna på Lien 1 och Höstacken 1.
 - C. Utrymmen för befintliga ledningar inom fastigheterna Höstacken 2-51, Lien 2-31 och Självbindaren 2-43.
 - D. Utrymmen för befintliga ledningar inom fastigheten Västerås 2:17.
4. Anläggningen är utförd.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande, drift och underhåll fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal (1/122).